

**ПРОТОКОЛ**  
собрания участников долевой собственности сельского поселения  
Новокабановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики  
Башкортостан

с.Новокабаново

в 14 часов здание СДК

10.03.2021 г.

Собрание участников долевой собственности открыл глава сельского поселения  
Новокабановский сельсовет Башаров Ильшат Фаритович

Присутствовали- 46 граждан (Список прилагается).

Башаров Ильшат Фаритович имеет 14 долей земельного пая: в собственности 1 доля и 13 долей администрации сельского поселения Новокабановский сельсовет (Решение «О наделении полномочиями» №140 от 09.03.2021 г.).

Хазиев Альфред Фнунович имеет 19 долей земельного пая: в собственности 1 доля и 18 купленных долей (Договор купли-продажи от 26.11.2020 г. №б/н.).

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. О выборе председателя и секретаря собрания.
2. Выборы лица, уполномоченного действовать без доверенности от имени участников долевой собственности.
3. Условия, сроки и передача в аренду земельного участка.

Регламент работы:

1. Для выступления- 10 мин.
2. Для справок- до 3 минут.

1. По первому вопросу был избран председатель собрания, глава сельского поселения Новокабановский сельсовет Башаров Ильшат Фаритович  
Голосовали: «за»-76

**«против»- нет**

**«воздержались»- нет**

и секретарь собрания, владелец земельного пая с.Новокабаново Гиранова Забида Шайхиуровна

Голосовали: «за»- 76

**«против»-нет**

**«воздержались»-нет**

Для подсчета голосов избрана счетная комиссия в составе 2-х человек:

**Шайгараев Рафаэль Амирсалихович**

**Муртазина Люза Науровна**

Голосовали: «за»-77

**«против»-нет**

**«воздержались»-нет**

Единогласно были избраны рабочие органы для ведения собрания.

2. По второму вопросу выступил председатель собрания Башаров И.Ф. Согласно п.3 ст. 14 Закона об обороте земель сельскохозяйственного назначения участники долевой собственности на общем собрании могут принять решения о лице, уполномоченном от

имени участников долевой собственности без доверенности действовать при голосовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка. Для этих целей нам надо избирать уполномоченное лицо.

Поступило предложение избрать уполномоченным лицом Галина Флариса Раффаковича

**Голосовали «за» -77**

**« против»-нет**

**« воздержались»- нет**

Большинством голосов уполномоченном лицом от участников долевой собственности был избран Галин Фларис Раффакович 10 мая 1964 года рождения, место рождения д. Суксы Мензелинского района Респ. Татарстан, адрес места жительства: Республика Башкортостан, Краснокамский район, с.Новокабаново, улица Нуртдинова, дом 56, , паспорт серия 8009 № 800459, дата выдачи 06 июня 2009 г., выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Краснокамском районе 020-052, гражданство РФ сроком на 3 года

#### **4.Условия, сроки и передача в аренду земельного участка.**

По третьему вопросу повестки дня выступили: предприниматель глава К(Ф)Х Каюмов Айрат Фарихович и глава КФХ Хаертдинов Ильдус Илусович.

Каюмов А.Ф. предложил передать земельные участки в аренду К(Ф)Х Каюмов А.Ф. сроком на 5 лет, с заключением Договора аренды с условием ,что арендная плата за пользование земельным участком составит 1000 (Одна тысяча) рублей в год за 1 пай.

Голосовали: «за»-57

**«против»-19**

**« воздержались»-1**

Хаертдинов И.И. предложил передать земельные участки в аренду КФХ Хаертдинов И.И. сроком на 3 года, с заключением Договора аренды с условием ,что арендная плата за пользование земельным участком составит 1000 (Одна тысяча) рублей в год за 1 пай.

Голосовали: «за»-0

**«против»-19**

**« воздержались»-1**

Решили большинством голосов:

1. Передать земельные участки К(Ф)Х Каюмову Айрату Фариховичу из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 1057 га из единого землепользования с кадастровым номером 02:33:000000:228 , предоставленные на основании Постановления главы администрации муниципального района Краснокамский район РБ от 30.03.2007 г. №306, списка граждан, имеющих право на

бесплатное однократное получение земельной доли №б/н от 23.03.2006 г., Протокола общего собрания СПК «Кама» № б/н от 23.03.2006 г., Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 42 га из единого землепользования с кадастровым номером 02:33:110501:836 , предоставленные на основании Постановления администрации муниципального района Краснокамский район от 08.06.2012 г. №843, постановления администрации муниципального района Краснокамский район от 17.07.2012 г. №1058, постановления администрации муниципального района Краснокамский район от 28.12.2011 г. №2362, дополнительного списка граждан от 16.12.2011 г. №б/н., Протокола общего собрания членов СПК «Агрофирма Кама» от 16.12.2011 г. №182 в общую (долевою) собственность, в аренду сроком на 5 лет, с заключением договора аренды с условием, что арендная плата за пользование земельным участком составит 1000 (Одна тысяча) рублей в год за 1 пай. Дата оплаты не позднее 20 декабря ежегодно.

Все вопросы исчерпаны.

Председатель собрания:

И.Ф.Башаров

Секретарь собрания:

З.Ш.Гиранова.

