



КАРАР

«25» ноябрь 2021 й.

№ 186

РЕШЕНИЕ

«25» ноябрь 2021 г.

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 3 части 6 статьи 18 Устава сельского поселения Новокабановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, представительный орган муниципального образования Совет сельского поселения Новокабановский сельсовет муниципального района Краснокамский район республики Башкортостан решил:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Новокабановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества

для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

Освободить от уплаты земельного налога категории налогоплательщиков:

а) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

б) родителей (усыновителей, опекунов, попечителей), и детей до 18 лет в многодетных семьях, имеющих трех и более детей.

4. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения:

4.1. Налоговые льготы предоставляются в отношении одного объекта налогообложения, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

4.2. Налоговые льготы не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемых в аренду.

4.3. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговую льготу, установленную настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Документы, подтверждающие право налогоплательщиков на льготу установлены в Перечне в соответствии с приложением N 1 к настоящему решению.

5. Установить следующие порядки и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

5.1. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу.

5.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5.3. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5.4. По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение от 27 ноября 2019 года № 35 «Об установлении земельного налога» с 01 января 2022 года.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

8. Настоящее решение обнародовать в местах обнародования согласно Устава сельского поселения Новокабановский сельсовет не позднее 30 ноября 2021 года.

Глава сельского поселения



Башаров И.Ф

Приложение N 1
к решению Совета
сельского поселения
Новокабановский сельсовет
МР Краснокамский район
Республики Башкортостан
от 25 ноября 2021 г. N186

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ
ЛЬГОТЫ**

N п/п	Категория налогоплательщиков	Документ, подтверждающий право на льготу
1.	ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны	Удостоверение ветерана или инвалида Великой Отечественной войны.
2.	родителей (усыновителей, опекунов, попечителей), и детей до 18 лет в многодетных семьях, имеющих трех и более детей.	1) паспорт родителя (усыновителя, опекуна, попечителя); 2) свидетельства о рождении детей; 3) справка с места жительства о составе семьи, подтверждающая проживание детей совместно с родителем (усыновителем, опекуном, попечителем); 4) справка об опеке (попечительстве) - для опекуна (попечителя)