

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
КРАСНОКАМА РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ

ЯҢЫ КАБАН
АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ ВИЛӘМӨҢЕ ХАКИМИӘТЕ

452941, Яңы Кабан ауылы, Үзәк урам, 26
Тел. 7-08-21, факс 7-08-17



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОКАБАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

452941, д. Новокабаново, ул. Центральная, 26
Тел. 7-08-21, факс 7-08-17

КАРАР

« 27 » апрель 2022 й.

№ 20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 27 » апрель 2022 г.

Об условиях приватизации
муниципального имущества
сельского поселения
Новокабановский сельсовет
муниципального района
Краснокамский район
Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года №178-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и Прогнозным Планом приватизации муниципального имущества сельского поселения Новокабановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан на 2022 год, утвержденного решением Совета сельского поселения Новокабановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан от 26 апреля 2022 года № 222, Администрация сельского поселения Новокабановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать, находящееся в муниципальной собственности сельского поселения Новокабановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, муниципальное имущество:

1.1. нежилой фонд: объект незавершенного строительства (литер А) с кадастровым номером 02:33:110104:189, общей площадью 1355,7 кв.м., расположенного на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Новокабаново, ул. Центральная, д. 29, с кадастровым номером 02:33:110104:2 общей площадью 2835 кв.м.; из категории земель: земли

населенных пунктов с разрешенным использованием сельского дома культуры.

1.2. теплотрасса к зданию, расположенному по адресу: Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Новокабаново, ул. Центральная, д. 29.

1.3. чугунные радиаторы отопления- 427 секций, задвижка 30с41нж ДУ 100 – 2 шт., вентиль проходной фланцевый 15С22НЖ диаметром 50 – 6 шт.

2. Установить:

2.1. способ приватизации муниципального имущества указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа на аукционе в электронной форме;

2.2. рыночную стоимость приватизируемого имущества указанного в пункте 1.1. настоящего постановления, определенную согласно отчету об оценке № Н - 21/ 2022 по состоянию на 07.04.2022г., выполненного ООО «Агентство профессиональной оценки», в размере 1 909 000,00 (Один миллион девятьсот девять тысяч) рублей 00 копеек, НДС 20% - 244 988,33(Двести сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь) рублей 33 копейки , в т.ч.: объект незавершенного строительства (литер А) 1 469 930,00 (Один миллион четыреста шестьдесят девять тысяч девятьсот тридцать) рублей 00 копеек, НДС 20% - 244 988,33 (Двести сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь) рублей 33 копейки; земельный участок 439 070,00 (Четыреста тридцать девять тысяч семьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

2.3. рыночную стоимость приватизируемого имущества указанного в пункте 1.2. настоящего постановления, определенную согласно отчету об оценке № Об - 02/ 2022 по состоянию на 07.04.2022г., выполненного ООО «Агентство профессиональной оценки», в размере 467 470,00 (Четыреста шестьдесят семь тысяч четыреста семьдесят) рубля 00 копеек с учетом НДС.

2.4. рыночную стоимость приватизируемого имущества указанного в пункте 1.3. настоящего постановления, определенную согласно отчету об оценке № Об - 03/ 2022 по состоянию на 07.04.2022г., выполненного ООО «Агентство профессиональной оценки», в размере 254 791,00 (Двести пятьдесят четыре тысячи семьсот девяносто один) рублей 00 копеек с учетом НДС.

2.5. размер задатка – 20% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

2.6. форму, сроки и порядок внесения платежа - в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи имущества в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет сельского поселения Новокабановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

3. Управляющему делами Администрации сельского поселения Новокабановский сельсовет осуществить в порядке, установленном законодательством:

-организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием Универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru;

-размещение извещения о проведении аукциона и о его результатах на сайте www.torgi.gov.ru;

-заключение по результатам торгов договора купли-продажи, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли-продажи.

4. Разместить данное постановление на официальном сайте в сети Интернет (www.torgi.gov.ru); официальном сайте Администрацией сельского поселения Новокабановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан (<http://novokabanovo.ru>)

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о главы сельского поселения
Новокабановский сельсовет



Ф.Ф.Закирова